



Une campagne de sensibilisation sur la propreté au pied des immeubles

Plaine Commune Habitat choisit le poids des mots et le choc des photos
pour mener campagne

Maintenir les halls d'immeubles, les cages d'escaliers, les ascenseurs propres dans l'habitat collectif n'est pas tâche facile. Chacun se renvoie la responsabilité, soit du travail pas fait, soit des actes d'incivilité et l'Office public sait qu'il ne faut pas seulement communiquer pour changer les comportements et améliorer les choses. Mais le travail de sensibilisation que lance l'organisme à partir de ce mois de juin 2009 mérite d'être remarqué.

Des animations « coup de poing » en bas des immeubles

C'est avec les salariés directement concernés -les gardiens sur un site en Zone Urbaine Sensible: la Courtille-Saussaie à Saint- Denis- **qu'a été réfléchi et conçue une campagne de sensibilisation sur la propreté.** Cette campagne, fruit des échanges entre les agents : les gardiens, leur responsable de vie quotidienne et la chargée de mission Développement Social et Urbain, se présente sous forme de kit de proximité avec des panneaux d'exposition. **Huit thématiques sont déclinées autour des actes ou des lieux que les agents jugent les plus emblématiques du manque de civisme.** Ce kit est destiné à des opérations "coups de poing", en bas des immeubles, avec l'aide de l'association de médiation : *Partenaires Pour la Ville*, pour débattre avec les habitants d'un quartier des actions quotidiennes et partagées pour la propreté.

Une campagne qui « parle » aux habitants

Le souhait de l'équipe de proximité qui a travaillé sur la conception de cette campagne : qu'elle soit concrète pour qu'on "parle" aux locataires, avec un parti pris décalé et "choc" non pour faire culpabiliser mais pour faire prendre conscience que le manque de civisme gâche le quotidien, a un coût, peut même être dangereux et que "la propreté ça rapporte". Au final les visuels conçus par le graphiste Lionel CARE, lui-même locataire sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat, **mettent en scène de vraies photos de sites en pointant du doigt des dégradations ou certains comportements.** Un constat qui incite forcément à réagir : la campagne cite les engagements de Plaine Commune Habitat pour améliorer les choses. Elle interpelle aussi les locataires pour savoir si ceux qui partagent le même constat sont prêts à prendre aussi des engagements pour la propreté.

Les débats sont ouverts...

A La Courtille, Saint-Denis les 10 et 11 septembre de 16 h 00 à 18 h 00 suivant l'organisation suivante :

le 10 septembre 09 : hall Tour 4, le 11 septembre 09 : hall tour 5

A Joliot Curie, Saint-Denis du 17 au 21 septembre, de 16 h 00 à 18 h 00 suivant l'organisation suivante :

- Le 14 septembre 09 au 1, rue GUTENBERG,
- Le 15 septembre 09 au 3, rue GUTENBERG,
- Le 17 septembre 09 au 3, rue Maurice AUDIN,
- Le 18 septembre 09 au 2, rue Maurice AUDIN,
- Le 21 septembre 09 au 5, rue Maurice AUDIN,

L'animation sera assurée par Partenaire pour la Ville.

Visuels de la campagne :



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

- Augmentation des charges de nettoyage
- Augmentation des charges de maintenance (système d'aération en panne, racle à force...)

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Nettoyage des ascenseurs
- Contrôle des ascenseurs

ET VOUS ?

LA PROPRETÉ



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

- Quand le nombre d'heures de nettoyage augmente, les charges augmentent aussi !

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Nettoyage des halls

ET VOUS ?

LA PROPRETÉ



ÇA RAPPORTE !



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

- Quand le nombre d'heures de nettoyage augmente, les charges augmentent aussi.
- Les sacs poubelles déposés à terre et qui ne sont pas fermés attirent rats, pigeons et cafards.
- Ils augmentent aussi les charges de nettoyage, de désinfection et de désinsectisation.

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Préparation et rotation des conteneurs
- Nettoyage des locaux, vide-ordures et des conteneurs
- Passage du camion poubelles de Plaine Commune

ET VOUS ?

LA PROPRETÉ



ÇA RAPPORTE !



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

- En jetant des objets par la fenêtre, vous pouvez blesser gravement un passant.
- Quand le nombre d'heures de nettoyage augmente, les charges augmentent aussi.

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Ramassage aux abords des bâtiments
- Balayage extérieur

ET VOUS ?

LA PROPRETÉ



ÇA RAPPORTE !



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

- La mécanique sauvage est interdite. De plus elle engendre des salissures importantes (huile de moteur) dont les coûts de nettoyage sont élevés.

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Nettoyage du Parking

ET VOUS ?



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

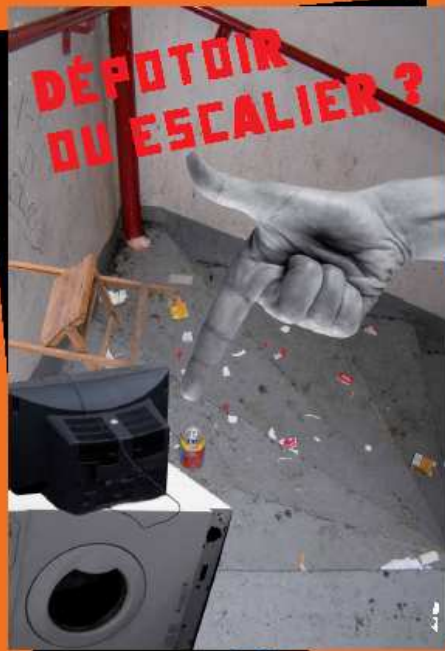
- Quand le nombre d'heures de nettoyage augmente, les charges augmentent aussi.
- L'utilisation des gaines techniques des paliers comme lieu de stockage est interdite.
- Les objets stockés peuvent aggraver des incendies et détériorer des équipements.
- Les objets qui encombrant les gaines techniques peuvent être avariés sans préavis.

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Contrôle des gaines techniques

ET VOUS ?



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

- Quand le nombre d'heures de nettoyage augmente, les charges augmentent aussi.
- L'utilisation des escaliers comme lieu de stockage est interdite.
- En cas d'incendie les objets stockés attisent le feu.
- Déposer ses ordures dans l'escalier est interdit, et attirent rats, pigeons et cafards ; ce qui augmente les coûts de nettoyage, de dératisation et de désinsectation.

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Balayage et nettoyage

ET VOUS ?



QUAND LA CITÉ EST SALE, TOUT LE MONDE PAYE

- L'utilisation des paliers comme lieu de stockage est interdite, de plus en cas d'incendie les objets stockés attisent le feu.
- Les objets stockés sur les paliers empêchent le bon déroulement du nettoyage.

RÉAGISSONS !

L'ENGAGEMENT DE PLAINE COMMUNE HABITAT :

- Balayage et nettoyage des paliers

ET VOUS ?

