



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### PLAINE COMMUNE HABITAT INSTALLE UNE NOUVELLE AGENCE COMMERCIALE SPECIALISEE DANS LE CREDIT IMMOBILIER

JEUDI 20 SEPTEMBRE Á 18H00

3 RUE DANIELLE CASANOVA - 93200 SAINT-DENIS

**Plaine Commune Habitat installe une nouvelle agence commerciale spécialisée dans le crédit immobilier. Acteur du projet de territoire, l'office poursuit sa politique d'expansion d'une offre commerciale qualitative de proximité.**

Après le restaurant Hippopotamus et la boulangerie « Maison Honoré », l'agence meilleur taux complète l'offre commerciale au sein du quartier, Saint Denis Porte de Paris. Carrefour central à mi-parcours entre les secteurs des entreprises et résidentiels, l'emplacement est stratégique et desservi par le métro et le tramway.

L'office, qui dispose d'un service dédié mène des campagnes attractives pour inciter l'arrivée de commerces de qualité, des grandes enseignes comme des indépendants. « Nous avons trouvé judicieux de nous installer sur un secteur plus passant et aux plus près des entreprises de la commune pour développer un partenariat avec elles » explique Boualem Grabe, un des trois associés.

L'agence Meilleur Taux de Saint Denis, a été créée par des anciens employés du Crédit Immobilier de France, qui ont décidé de se lancer dans l'entrepreneuriat. Elle a ouvert ses portes en novembre 2014 à Saint-Denis, au 4 rue Gaston Bourdin, avant de déménager en juin 2018 à Portes de Paris. Environ 400 ménages essentiellement domiciliés sur le territoire de Plaine Commune, ont accédé à la propriété par le biais du courtier en prêt immobilier. « Nous avons à cœur d'accompagner notre clientèle, quelle que soit sa classe sociale, ou son niveau de revenu, car nous mettons un point d'honneur à trouver la solution permettant à chacun de devenir propriétaire de son logement » assure Boualem Grabe.

L'objectif des associés est poursuivre leur développement et de s'installer sur une autre commune de la communauté d'agglomération en 2019.

Depuis 2016, Plaine Commune Habitat a loué ses locaux commerciaux à l'enseigne Hippopotamus, une boulangerie, un bar à vin et a implanté deux associations dans le cadre de la revitalisation du quartier.

---

Contact presse : David Reinhardt – 01 48 13 62 22 – dreinhardt@plainecommunehabitat.fr

A propos de :

Plaine Commune Habitat, c'est plus de **18 000** logements répartis sur 8 des 9 villes de Plaine Commune : Aubervilliers, Epinay sur Seine, L'Île Saint Denis, La Courneuve, Pierrefitte sur Seine, Saint Denis, Stains, Villetaneuse.

Plaine Commune Habitat loge 1 habitant sur 7 de Plaine Commune.

En 2017, ce sont **13,5** millions d'euros consacrés à la maintenance de son patrimoine et **1,26** millions d'euros sont consacrés à l'entretien de ses installations.

La politique dynamique d'entretien du patrimoine se caractérise par, en moyenne, **4350** logements réhabilités et **400** logements construits par an.