

Vendredi 4 octobre 2019 à 18H00

Inauguration de 59 logements sociaux en lieu et place de l'ancienne gendarmerie au 4 avenue Jean-Moulin à Saint-Denis



Laurent RUSSIER, Président de Plaine Commune Habitat et Maire de Saint-Denis, en présence notamment du Député de la Seine-Saint-Denis, Stéphane PEU, présidera l'inauguration de la résidence Lucie-Aubrac, en lieu et place de l'ancienne caserne de gendarmerie, au 4 avenue Jean-Moulin à Saint-Denis, le vendredi 4 octobre à 18h.

Après l'acquisition du foncier à l'État et plusieurs mois de chantier, l'ancienne caserne de gendarmerie, à l'abandon depuis plusieurs années, a laissé place à une nouvelle résidence de 59 logements sociaux. Conçue par l'agence d'architecture Pablo Katz, la résidence offre à ses locataires des prestations et un confort de vie de qualité, dans une démarche respectueuse de l'environnement.

Le nom, Lucie AUBRAC, attribué à cette résidence, est un hommage rendu par Plaine Commune Habitat et la Ville de Saint-Denis à cette femme politique française et résistante pendant la seconde guerre mondiale. Le combat de cette figure nationale contre les injustices sociales résonne tout particulièrement dans cette nouvelle opération à vocation sociale ainsi que dans la pension de familles (13F), à laquelle est adossée la résidence. Cette pension de 31 logements a, en effet, vu le jour sur la même parcelle acquise à l'État. Sa gestion est confiée à l'Amicale du Nid, pour l'accueil et l'accompagnement de publics isolés en grande précarité, dont les femmes victimes de violences conjugales

Sous l'impulsion de Stéphane PEU, ancien président et actuel administrateur de l'Office, aux côtés de Laurent RUSSIER, Président de Plaine Commune Habitat, cette opération fruit d'un long travail de négociation, s'est élevée à 6M€. Le projet, confié à BâtiPlaine en maîtrise d'ouvrage déléguée, reposait sur le défi, aujourd'hui relevé, de restructurer et réhabiliter un bâtiment fortement endommagé, en permettant de recouvrer en intérieur de résidence des surfaces en pleine terre et des logements aux dimensions plus adaptées aux besoins des ménages.

Avec cette opération, Plaine Commune Habitat confirme, une nouvelle fois, son rôle d'acteur stratégique en matière de logement HLM, en mobilisant le foncier disponible, au service du territoire et de ses habitants.

Contact presse :

- Marine THOIREY 01 48 13 62 26 / 06 67 09 83 83 mthoirey@plainecommunehabitat.fr
- Adel AIT OULAHYAN 01 48 13 62 22 / 06 99 83 04 93 aaaitoulahyan@plainecommunehabitat.fr