



Un nouveau centre médical à Saint-Denis Médecins généralistes & infirmier



Depuis plusieurs années, la Seine-Saint-Denis subit un déficit majeur de professionnels de santé. En tant qu'outil du territoire, Plaine Commune Habitat renforce son action en faveur de l'offre de soins de proximité pour faire face à cette pénurie. L'installation d'un nouveau centre médical est confirmée au 4, rue Gaston-Dourdin à Saint-Denis, dans un local de l'Office de 334 m².

Ce vendredi 19 juin 2020, le Président de Plaine Commune Habitat et Maire de Saint-Denis, Laurent RUSSIER s'est rendu dans ce futur centre, accompagné de l'Adjointe au Maire du quartier Delaunay-Belleville/Sémard, Florence HAYE. Cette visite a permis d'apprécier l'état d'**avancement du projet d'aménagement** de ce nouvel espace de soins (**4 médecins généralistes et 1 infirmier**), au cœur du quartier.

À proximité d'une pharmacie, dont les locaux appartiennent également à l'Office, l'ouverture de ce nouveau centre, attendu par les habitants, s'est concrétisée par la signature d'un **bail professionnel de 6 ans**. Un partenariat fort avec Plaine Commune et la Ville de Saint-Denis a permis de faciliter cette installation au moyen, notamment, d'une **négociation de franchise**.

Outre l'accompagnement individualisé des projets, Plaine Commune Habitat assure en parallèle une action de **maintien des activités de proximité**. Il apporte, en effet, son soutien avec l'activation de divers leviers tels que la **minoration du loyer**, la réalisation de **travaux de sécurisation** des locaux ou encore l'**intervention accélérée** face aux difficultés techniques.

Avec **500 locaux commerciaux et d'activités**, Plaine Commune Habitat démontre sa capacité à répondre aux besoins des habitants, en œuvrant au quotidien pour le développement d'une offre d'activités et de commerces de proximité au cœur de son patrimoine. La qualité de vie passe aussi par des commerces et des services de qualité.



27 locaux de l'Office sont dédiés aux professionnels de santé

Contact presse :

- Marine THOIREY 01 48 13 62 26 / 06 67 09 83 83 mthoirey@plainecommunehabitat.fr
- Adel AIT OULAHYAN 01 48 13 62 22 / 06 99 83 04 93 aaaitoulahyan@plainecommunehabitat.fr