

Inauguration de la résidence Bel Air : 31 nouveaux logements locatifs livrés en mars dernier

L'office public Plaine Commune Habitat **inaugure sa nouvelle résidence de 31 nouveaux logements locatifs dans le quartier Bel Air à Saint-Denis,**

Samedi 4 juin 2016 à 10h00, 6/10, Place Bel Air, 93200 Saint-Denis.

Cette résidence participe à la diversification de ce quartier, où des logements en accession à la propriété ont été livrés il y a deux ans par la Caps, et qui bénéficie de nombreux équipements publics : médiathèque, école, collège, lycée. Situé à proximité des grands axes routiers et du Stade de France, le quartier Bel-Air est concerné par un projet de renouvellement urbain d'ampleur sur Franc Moisin.

Cette résidence, certifiée Habitat & Environnement et conforme à la Règlementation Thermique 2012, est équipée d'une chaufferie collective reliée au chauffage urbain et de panneaux solaires installés sur les toits pour la fourniture en eau chaude sanitaire. Les logements du F2 au F5 sont, pour les plus grands d'entre eux, des duplex, avec pour certains une entrée privative, au sein d'espaces communs extérieurs arborés. La résidence dispose également d'un parking extérieur.

Dès réception de la résidence, le vendredi 11 mars 2016, l'office public a proposé à ses nouveaux locataires de pouvoir signer leur bail et d'emménager à partir du mardi 15 mars, aussi voici près de 2 mois que la résidence est habitée et cette inauguration sera l'occasion de faire un point d'étape convivial sur leur emménagement.

Ces 31 nouveaux logements ont permis de satisfaire 12 familles locataires de Plaine Commune Habitat qui souhaitaient changer de logement, 1 décohabitation et 18 primo-demandeurs qui ont accédé à leur premier logement social, dont 14 qui habitent ou travaillent à Saint-Denis. Par ailleurs, 7 ménages habitaient déjà sur le quartier Franc Moisin /La Plaine.



Crédits photo : Daniel Moulinet

Architecte : Patricia Leboucq

Contact : Lucie GARRET, 01 48 13 62 29 ou 06 67 63 34 28, lgarret@plainecommunehabitat.fr

L'HABITAT PUBLIC AU SERVICE DES HABITANTS ET DU TERRITOIRE

+ d'infos sur www.oph-plainecommunehabitat.fr