

Initiatives

Le 31 mai 2013, ce sera LA FÊTE DES VOISINS



... La date est à retenir et vous pouvez déjà réfléchir et/ou discuter avec vos voisins pour préparer l'événement.

Plaine Commune Habitat est cette année encore partenaire de l'initiative et sera mobilisé pour vous accompagner dans tous les projets que vous souhaitez monter.

ÉCRIVAINS ET/OU LECTEURS EN HERBE, CETTE INFO EST POUR VOUS



Dans le cadre de ses projets favorisant le « vivre ensemble », l'office s'est inscrit dans un projet artistique autour de l'écriture et du cinéma dans lequel il souhaite que le plus de locataires possibles s'impliquent.

... **AU DÉPART** : un réalisateur du cinéma français, Pierre Lacan, en résidence sur Saint-Denis et l'écrivain dionysien Rachid Santaki qui a déjà mené des ateliers d'écriture sur le quartier Sécard à Saint-Denis.

... **EN PROJET** : l'adaptation au cinéma du roman de Rachid Santaki « Les anges s'habillent en caillera », dont les histoires et les personnages nous plongent au cœur de Saint-Denis.

... **LA VOLONTÉ** : impliquer des habitants dans l'écriture du scénario dans le cadre d'ateliers chaque mercredi de 17h30 à 19h30, au Local Commun Résidentiel du 25 rue Moulins Gémeaux à Saint-Denis. Tout le monde - les curieux, les enthousiastes, les timides, les lecteurs ou écrivains en herbe - est le bienvenu. Entrée libre.

+ **D'INFOS** auprès de la Direction du Développement Social et Urbain, Virginie Abautret : 01 48 13 61 73



Avec l'arrivée du printemps, PENSONS À L'ENVIRONNEMENT.



Du 1^{er} au 7 avril, c'est la semaine du développement durable. Une initiative nationale à laquelle participe Plaine Commune Habitat en organisant de nombreuses initiatives avec et pour les locataires car c'est en agissant ensemble qu'on est efficace en faveur de l'environnement.

... ZOOM SUR UNE DES INITIATIVES PRÉVUE À FRANC MOÏSIN

L'équipe de proximité mène campagne en faveur de la propreté sur le quartier Franc-Moisin à Saint-Denis avec une idée phare : **si tout le monde s'implique un peu en faveur de la propreté ça peut rapporter beaucoup à tous.** Il est donc prévu une campagne de sensibilisation sur toute la semaine dans plusieurs lieux du quartier.

Habitants du quartier n'hésitez pas à vous y rendre, les équipes de proximité vous donnent rendez-vous :

- **Mardi 2 avril de 9h à 12h**, dans l'espace Service Public
- **Mercredi 3 avril de 9h à 12h**, devant le bureau d'accueil du 12, rue de Lorraine
- **Vendredi 5 avril de 16h à 19h**, devant le bureau d'accueil du 12, rue de Lorraine
- **Samedi 6 avril de 11h à 14h**, devant La Poste

LE SAVIEZ-VOUS ?



... Chacun de nous produit 590 kg de déchets par an qui se retrouvent dans les poubelles dans le meilleur des cas et sur la voie publique encore trop souvent. C'est deux fois plus qu'il y a 40 ans. Donc il y a urgence à agir et que tout le monde adopte les bons gestes au quotidien.

+ **TOUT LE PROGRAMME DES INITIATIVES**
est à retrouver sur www.opf-plainecommunehabitat.fr



➤ Résidence Quai de la Marine, L'Île-Saint-Denis

Envie de devenir **PROPRIÉTAIRE ?**

C'est possible grâce à la CAPS qui a de nombreux programmes en commercialisation.

Retrouvez toute l'information sur ces programmes et les conditions privilégiées d'acquisition pour les locataires de Plaine Commune Habitat sur le www.oph-plainecommunehabitat.fr

STATIONNEMENT : ATTENTION AUX RISQUES DE FOURRIÈRE.



Désormais, Plaine Commune Habitat pourra plus facilement intervenir dans ses parkings pour faire retirer les véhicules ventouses ou stationnés sur des emplacements non autorisés. En effet, l'office public a mandaté une entreprise qui sera sollicitée à chaque fois qu'une infraction est constatée, sur ces parkings. L'intervention des services de police n'est pas prioritaire sur les espaces du domaine privé que sont nos parkings. En effet, l'intervention des services de police n'étant pas prioritaire sur les espaces privés que sont nos parkings, l'office public a mandaté une entreprise qui sera sollicitée à chaque fois qu'une infraction est constatée pour retirer les véhicules.

SIGNEZ LA PÉTITION CONTRE LA HAUSSE DE LA TVA

NON

À L'AUGMENTATION DE LA TVA SUR LES HLM

➤ Si vous ne l'avez pas encore signée, rejoignez les centaines de locataires qui ont apposé leur signature sur la pétition qui s'oppose à une nouvelle hausse du taux de TVA sur le secteur du logement social et supportée en partie par les habitants du parc HLM.

La mobilisation grandit, mais doit être la plus importante possible, contre la hausse de la TVA de 7 à 10% sur le logement social applicable au 1^{er} janvier 2014. Il est

essentiel que les locataires rejoignent cette mobilisation en faveur de la reconnaissance du logement social comme bien de première nécessité.

Cette pétition est à signer sur le www.oph-plainecommunehabitat.fr et des coupons restent disponibles à la loge de votre gardien.

Retour sur



159 nouveaux locataires

159, c'est le nombre de logements que Plaine Commune Habitat livre en ce début d'année 2013 avec une nouvelle résidence dans le cœur de ville de La Courneuve, une autre à la Porte de Paris à Saint-Denis, et deux autres sur le quartier de La Plaine-Saint-Denis, proche de l'Académie Fratellini pour la première et à deux pas de la nouvelle station de métro Front Populaire pour la seconde. De nouveaux programmes de petite taille qui renforcent et diversifient l'offre de logements locatifs sur le territoire et pour lesquels Plaine Commune Habitat a porté une attention particulière à l'accueil des nouveaux locataires.