



L'ÉDITO



LE LOGEMENT : PRÉOCCUPATION N°1

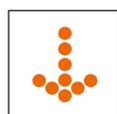
Les mois se suivent et malheureusement se ressemblent sur le front du logement. Et l'urgence ne fait que s'amplifier. Parce que le logement est rare et trop cher, le candidat Hollande s'était engagé à produire 500 000 logements par an durant son quinquennat. Pour ce faire, des promesses avaient été faites comme le doublement du plafond du Livret A et des aides à la pierre. Mais voilà, les mesures se font attendre quand elles ne sont pas tout bonnement abandonnées. C'est ainsi qu'un triste record a été atteint : celui du plus faible nombre de logements construits depuis ces 50 dernières années.

Le logement a besoin de décisions fortes sans plus tarder pour construire, pour rénover, pour permettre au plus grand nombre d'avoir un logement de qualité, mais aussi concourir à la relance économique dont on a tant besoin car les HLM et le secteur du bâtiment sont de grands pourvoyeurs d'emplois non délocalisables.

Mais rien n'est irréversible. L'occasion des élections des représentants des locataires – important moment démocratique de proximité – peut être l'occasion pour les associations et locataires candidats de rappeler au Président de la République ses promesses qui n'avaient rien d'irréalistes, bien au contraire, qui étaient bien ancrées dans la réalité : le logement, aux côtés de l'emploi, préoccupation n°1 des familles.

STÉPHANE PEU, président de Plaine Commune Habitat

Élections des locataires



**2 MINUTES DE VOTRE TEMPS
POUR 4 ANS D' ACTIONS AU
SERVICE DE VOTRE QUALITÉ DE VIE...**

Mi-novembre, les locataires sont appelés à élire leurs représentants qui siègeront au conseil d'administration de Plaine Commune Habitat. Ces élections sont un **rendez-vous démocratique** auquel il est important de participer. Retrouvez toute l'information sur l'organisation de ces élections dans le support d'information dédié et exceptionnellement joint à votre lettre du mois.





FRANC MOISIN ACCUEILLE UN CHANTIER INTERNATIONAL



... Nous sommes un lundi matin du mois d'août, le quartier de Franc Moisin s'éveille à peine. Vous croisez une dame tout sourire, une cafetière fumante à la main, un paquet de gâteaux et un pack de lait dans l'autre. Cette locataire de Franc Moisin s'est donnée pour mission d'offrir un petit déjeuner à **14 personnes afférées**, dans le futur local qu'elles restaurent. Ils sont **venus des 4 coins du monde** : Russie, Croatie, Allemagne, Corée du Sud..., **encadrés par l'association Concordia dans le cadre d'un chantier international**. Le matin, ils restaurent ce local trop longtemps inoccupé et qui va redevenir un véritable local commun résidentiel accueillant notamment le bureau de l'amicale des locataires CNL redynamisée depuis peu. L'après-midi, ils sont vacanciers, découvrent le territoire et font des rencontres, en lien avec les associations du quartier et la médiathèque. Le soir, ils se retrouvent tous ensemble, hébergés dans deux appartements que Plaine Commune Habitat met à leur disposition, en contre-partie du travail réalisé bénévolement : un local refait à neuf en 15 jours.



LA PAROLE À...

M^{me} Leleu,
vice-présidente de
l'amicale de Franc Moisin



C'est vraiment une bonne idée d'avoir pris ces bénévoles pour restaurer le futur local de l'amicale. Ils font cela dans la bonne humeur et avec application. Cela apporte de la vie au rez-de-chaussée d'un de nos immeubles et nous fait un peu voyager.

Bojona,
encadrante
du chantier Concordia



J'adore ce type d'initiatives où pendant plus de 15 jours des gens venus de

tous horizons forment quasi spontanément une équipe et œuvrent ensemble à une réalisation commune. Sur ce chantier on a été très bien accueillis par les habitants, avec notamment le petit café du matin.

M. Dembelé,
gardien coordonnateur



C'est un projet positif qui devrait permettre d'améliorer

l'image de la cité et doit nous aider à réinvestir les rez-de-chaussées de nos immeubles.

CAPS

Coopérative
d'accession
sociale à
la propriété

VOUS AUSSI, DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE LOGEMENT



→ Locataire de Plaine Commune Habitat, vous pouvez devenir propriétaire sur une résidence neuve à des conditions privilégiées et des prix attractifs. Plusieurs programmes sont commercialisés, certains prochainement livrés, avec des opportunités à saisir.

Contactez la Caps : 01 55 84 43 78,
caps@plainecommunehabitat.fr
Retrouvez tous les programmes sur :
www.oph-plainecommunehabitat.fr/devenir-propretaire