



## En pratique...

### **COUPS DE POUCE ET DE PROPRE**

Fin mars, la résidence Bardet à Villetaneuse a vécu au rythme d'un chantier de jeunes mené en partenariat par Plaine Commune Habitat, le club de prévention jeunesse FEU VERT et l'association d'insertion professionnelle spécialisée en entretien d'espaces verts TERRITOIRES. En 1 semaine, 6 jeunes accompagnés de 2 encadrants et avec l'aide précieuse du gardien du site, ont mis en valeur les espaces communs et les 18 jardins privatifs dont bénéficie la résidence.

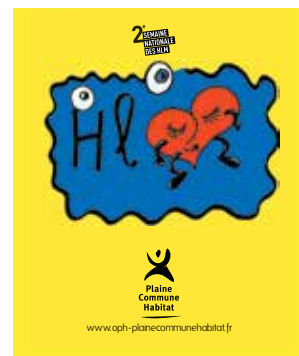
**Un embellissement qui a été couplé à une sensibilisation des locataires à l'entretien de leur jardin et qui a permis aux jeunes intervenants de financer leur permis de conduire.**

### **QUE FAITES-VOUS LE 23 MAI ?**

Et si vous passiez un peu de temps avec celles et ceux que vous côtoyez tous les jours, à qui vous dites parfois ou systématiquement bonjour sans vraiment les connaître : vos voisins ? Cette année, rendez-vous est pris pour la fête des voisins le vendredi 23 mai ou à une date avoisinante. Si ce n'est pas déjà fait, **prenez contact avec Fadila Taha au 01 48 13 61 62 ou Olivia Thouroude au 01 48 13 61 29** au sein de l'équipe du développement social et urbain pour votre initiative.



### 2<sup>ÈME</sup> SEMAINE DES HLM **TOC, TOC, TOC, QUI EST L'ART ?**



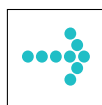
Dans le cadre de la deuxième semaine des HLM, Plaine Commune Habitat renouvelle des initiatives autour d'artistes locaux du patrimoine. **Des portes ouvertes** d'ateliers d'artistes mais également une **exposition**

**autour du thème « Construire l'avenir » seront organisées.** Aux côtés de réalisations d'artistes professionnels, nous proposons aux **locataires de participer.** Pour cela, des ateliers encadrés par des associations artistiques se tiendront courant mai pour travailler avec des locataires volontaires sur des supports exposés en juin. **Des ateliers gratuits, les mardis et mercredis matins**, ouverts à tous, sur inscription préalable auprès de Lalia SOUYAH 01 48 13 62 29 ou [contact@plainecommunehabitat.fr](mailto:contact@plainecommunehabitat.fr)



## VOTRE LOGEMENT EST DEVENU TROP GRAND

Vous occupez aujourd'hui un logement devenu trop grand au regard de la composition de votre famille, Plaine Commune Habitat vous propose d'étudier vos besoins, de chercher avec vous la solution de relogement la mieux adaptée à votre situation et de faciliter votre déménagement avec une prise en charge financière sous certaines conditions. N'hésitez pas à contacter  **votre gestionnaire locative en agence ou la mission « Habitat spécifique »** au 01 48 13 61 95 qui vous en précisera les conditions.



## LA PROPRETÉ A DE L'AVENIR



Plaine Commune Habitat et l'Agglomération Plaine Commune font cause commune pour une priorité partagée : la propreté. Agir davantage, être plus efficace et renforcer la prise de conscience des habitants car nous sommes tous responsables de la propreté. L'Agglomération et l'office public se mettent non

pas en 4 mais en 16 pour traiter du sujet. Sur cette équipe de 16 jeunes du territoire, 10 ont été recrutés par Plaine Commune et 6 par Plaine Commune Habitat pour des objectifs communs :

- **sensibiliser les locataires** au respect de la propreté sur les sites,
- **mener des actions conjointes de nettoyage** des espaces extérieurs,
- **rendre davantage visible l'action et l'efficacité du nettoyage.**

# 16

... C'est le nombre de jeunes du territoire recrutés en emplois d'avenir pour constituer une équipe mobile « cadre de vie » en charge de la propreté qui intervient sur plusieurs sites ciblés du territoire.

### RAPPEL

## VOTRE AVIS NOUS IMPORTE

... Actuellement, la société INIT réalise une enquête par téléphone pour mesurer votre satisfaction sur la qualité de nos services. Vous êtes susceptibles d'être interrogés mais **uniquement par téléphone**. Vos réponses à ce questionnaire sont importantes car elles nous permettront de définir des actions prioritaires d'amélioration.

## DU NEUF POUR DE NOUVEAUX PROPRIÉTAIRES ET LOCATAIRES

Le nombre de nouveaux propriétaires via la Coopérative d'Accession Sociale à la Propriété (CAPS) s'accroît grâce aux programmes neufs qui sortent de terre. **Le dernier en date : la résidence Villa Thierry, voisine de la médiathèque Ulysse, dans le quartier Bel Air, à Saint-Denis.**

28 appartements ou maisons dont 3 sont encore disponibles. Les locataires de Plaine Commune Habitat sont prioritaires. C'est peut-être l'occasion de saisir l'opportunité de devenir propriétaire.



**On emménage aussi à La Courneuve, au 30 rue Lenine où 24 nouvelles familles de locataires vont se voir remettre les clés de nouveaux logements sur un programme mixte, en location ou en accession.**

