



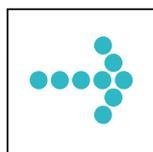
LA PAROLE À...



## ÉGALITÉ

Les attentats de début janvier exigent que nous nous interroguions d'urgence sur nos valeurs républicaines, et en premier lieu sur l'une d'entre elles, l'égalité. L'égalité repose sur la capacité que l'on offre aux citoyens d'accéder à des biens essentiels, comme le logement, aux côtés de la santé, la formation, la culture. C'est sur le fondement de l'égalité républicaine que sont nés les HLM : assurer à chacun un toit, quels que soient ses revenus. Or, rien qu'en France, lorsque 1% des plus riches détiennent plus de 70% de la richesse de la population française, que 3.5 millions de personnes sont mal-logées, nous atteignons un niveau insoupçonné d'inégalités qui nourrit le sentiment de ségrégation et ruine toute espérance de projet de vie commun. Pourtant, ô combien sont nombreux dans nos quartiers populaires les initiatives de vivre ensemble et de tolérance. Ne nous trompons pas de combat : pour nous réinventer un avenir commun appuyons nous sur nos quartiers et des outils publics comme les HLM, seuls à même de répondre aux besoins des plus modestes et garants d'une société plus solidaire.

**STÉPHANE PEU**, président de Plaine Commune Habitat



# LES HLM

## UNE AVENTURE COLLECTIVE



Notre territoire a été pionnier, il y a plus de cent ans, pour ouvrir la voie au logement HLM. C'est ainsi qu'en 2012 nous faisons une exposition ouverte à tous pour donner à voir cet engagement pour un service public du logement qui s'est perpétué au fil des décennies.

Il y a dix ans cet engagement en faveur de cette innovation sociale et solidaire que sont les HLM s'est même renforcé puisqu'il a été décidé de regrouper plusieurs organismes au sein d'un seul et même office public à l'échelle de l'agglomération : Plaine Commune Habitat.

Célébrer le dixième anniversaire de Plaine Commune Habitat c'est donc l'occasion de rendre hommage à toutes celles et tous ceux qui ont fait, qui font et feront les HLM : professionnels, acteurs associatifs et locataires. Cet hommage nous le rendons dans un bel ouvrage que nous vous offrons. Aussi, nous vous invitons à venir retirer votre livre en cadeau auprès de votre gardien(ne), en loge.

**BON POUR UN LIVRE**



... Grâce à ce bon cadeau, retirez dès à présent l'ouvrage  
« Les HLM, une aventure collective » en loge, auprès de votre gardien(ne).

# LE PAIEMENT DE VOTRE LOYER EN LIGNE... Y AVEZ-VOUS DÉJÀ PENSÉ ?

## → COMMENT ÇA MARCHE ?

- Rendez-vous sur la page : <http://www.oph-plainecommunehabitat.fr/paiement-de-loyer-en-ligne/>
- Munissez-vous de votre quittance de loyer et saisissez les informations demandées (montant à régler, référence locataire....). Votre référence locataire, se trouve en haut à gauche de votre quittance.
- Une fois les informations renseignées,

suivez les instructions jusqu'à la validation du paiement avec une carte bancaire.

## → UN PAIEMENT SÉCURISÉ

En travaillant avec la Caisse d'Épargne, Plaine Commune Habitat vous fournit un maximum de garantie quant à la fiabilité et la sécurité du paiement en ligne. Et déjà plusieurs milliers de locataires utilisent ce mode de paiement.



## → ATTENTION AUX CHIENS

**P**our rappel, avoir un animal domestique nécessite de respecter quelques règles. Les propriétaires de chiens, qu'ils soient considérés comme dangereux, d'attaque ou, uniquement de compagnie, doivent impérativement être en mesure de maîtriser en toute circonstance leur chien, afin d'éviter tout accident. Mais la loi impose des règles plus strictes pour certains d'entre eux.

- **Si vous avez un chien de 2<sup>e</sup> catégorie**, dit de défense ou de garde (tosa – staffordshire bull terrier – american staffordshire terrier – rottweiler et assimilés), il est obligatoire de déclarer son chien à la mairie, de lui mettre une muselière et de le tenir en laisse dans les parties communes et sur la voie publique par une personne de + 18 ans.
- **Si vous avez un chien de 1<sup>e</sup> catégorie** (pit-bull – boer bull – assimilé mastiff – assimilé tosa) ils doivent, en plus, être stérilisés. Et nous invitons tout locataire à signaler tout animal de ce type auprès de la Police Municipale.

**A noter :** L'entraînement et les jeux des chiens dans les parcs sont formellement interdits.



## MON GARDIEN, CE HÉROS



**GARDIEN : un métier indispensable pour le bien vivre des locataires. Il peut arriver, même, que le métier soit**

**indispensable pour la vie tout court. Comme le jeudi 29 janvier dernier : ce jour là l'auxiliaire de vie d'un de nos locataires vient voir, paniquée, le gardien de la résidence, Monsieur Souabou SISSOKO, car le monsieur dont elle s'occupe est allongé sans vie chez lui. Le Samu et les pompiers sont immédiatement prévenus et le temps qu'ils arrivent le gardien garde son sang-froid et procède à un massage cardiaque sans lequel, d'après les secours, il n'aurait pas été possible de le réanimer. Une issue heureuse d'un accident de la vie qui confirme l'importance des gardiens proches des locataires.**