



Jeudi 16 janvier 2020 à 14h00

Inauguration de la réhabilitation des 56 logements de la résidence Dionysia, au 2 rue Eugène Fournière à Saint-Denis



Laurent RUSSIER, Président de Plaine Commune Habitat et Maire de Saint-Denis, en présence notamment du Député de la Seine-Saint-Denis, Stéphane PEU, et de Patrick BRAOUEZEC Président de Plaine Commune, présidera l'inauguration de la résidence Dionysia, au 2 rue Eugène Fournière à Saint-Denis, le jeudi 16 janvier à 14h00.

Cette réhabilitation, dont le coût s'est élevé à 2,7M€, a permis de donner un nouveau coup de jeune à cette résidence, dédiée aux personnes âgées et autonomes*. Sa réalisation en milieu occupé a nécessité une attention particulière, afin de limiter au mieux l'impact des travaux sur le quotidien des seniors et du personnel de la résidence.

Cette vigilance à l'égard des résidents était également au cœur de la démarche de concertation initiée dans le cadre du projet de réhabilitation. En effet, le nouveau visage de la résidence est le fruit d'un travail minutieux ayant réuni, pour chacun des 56 logements, les résidents et une équipe pluridisciplinaire, dont les équipes de Plaine Commune Habitat, des ergothérapeutes et le cabinet d'architectes. L'objectif : identifier les besoins, afin pour offrir aux occupants des espaces adaptés et de qualité, tout en favorisant le maintien de leur autonomie.

Les travaux reposaient sur une série d'interventions en façades (isolation thermique, ravalement, remplacement des menuiseries et des occultations), dans les parties communes (réfection du hall d'entrée, réaménagement des espaces communs en rez-de-chaussée) et dans les logements (remise aux normes électriques, remplacement des appareils sanitaires, embellissement du logement, mise en place de la VMC).

Cette inauguration vient clore cet important projet de rénovation inscrit dans un plan plus large de réhabilitation du patrimoine, porté par Plaine Commune Habitat. Parmi les nombreux projets figure, notamment, une autre résidence autonomie – la résidence Croizat à Saint-Denis – en cours de réhabilitation.

* **La résidence Dionysia** est classée en catégorie « résidence autonomie » (ex- foyers-logements) et bénéficie, à ce titre, des aides au logement. Elle accueille des personnes retraitées, autonomes, seul(es) ou en couple, pour vivre confortablement en appartement tout en profitant de nombreuses animations et services mis à disposition.

Contact presse :

- Marine THOIREY 01 48 13 62 26 / 06 67 09 83 83 mthoirey@plainecommunehabitat.fr
- Adel AIT OULAHYAN 01 48 13 62 22 / 06 99 83 04 93 aaaitoulahyan@plainecommunehabitat.fr