

## INVITATION PRESSE

### Visite du chantier de modernisation des 6 ascenseurs de la résidence Pleyel, à Saint-Denis, et démonstration d'une expérimentation de mobilité verticale

Nous avons le plaisir de vous convier à une visite du chantier de modernisation des 6 ascenseurs de la résidence Pleyel, et à une démonstration du service de « mobilité verticale ». Ce service permet aux personnes âgées ou en situation de handicap de pouvoir sortir de leur logement sans contrainte, pendant la période de rénovation des ascenseurs.

Nous vous accueillerons ce jeudi 27 octobre devant la loge de la résidence Pleyel, 2 place aux Grumes à Saint-Denis (métro ligne 13 – arrêt Carrefour Pleyel). La visite débutera à 10h45 et durera jusqu'à 12h00 environ.

Lors des réhabilitations d'ascenseurs, qui nécessitent l'arrêt des appareils pendant plusieurs semaines, l'Office fait habituellement appel à une prestation de portage de courses. Cette solution ne rend aujourd'hui pas entièrement satisfaction, car elle ne répond pas aux besoins les plus prégnants des locataires : leur propre mobilité.

Dans ce contexte, Plaine Commune Habitat a lancé une expérimentation de mobilité verticale, à travers le marché des **travaux de modernisation complète des ascenseurs** de la résidence Pleyel, à Saint-Denis. L'entreprise SCHINDLER et son sous-traitant SAMV ont remporté le marché des travaux et de cette expérimentation, Les travaux sur les ascenseurs, dont le coût s'élève à 419 000€ TTC, ont commencé à la mi-octobre. Ces interventions nécessitent des immobilisations des appareils entre 8 et 12 semaines consécutives.

Dès le début du chantier, Plaine Commune Habitat a souhaité proposer aux locataires une mise en place d'une **nouvelle prestation, complémentaire au portage de courses** : un service de « **mobilité verticale** ». Celui-ci a pour objectif d'assister spécifiquement locataires qui sont dans le besoin pour leurs **déplacements entre leur logement et le rez-de-chaussée de la résidence**. Il s'agit ainsi de leur offrir un « service de transport des personnes » dédié.

Un premier recensement a permis d'identifier une quarantaine de personnes ayant des difficultés à entrer et sortir de chez elles au sein de la résidence Pleyel. Cela n'inclue pas les personnes ayant des difficultés de mobilité partielles, comme par exemple les femmes enceintes.

Cette **expérimentation grandeur-nature du dispositif** permettra de voir s'il répond bien aux besoins des locataires, dans sa définition actuelle, et d'ajuster l'offre en fonction des retours des habitant·es. Le bilan de cette expérimentation devra permettre aux acteurs de définir les éventuelles conditions de généralisation sur notre patrimoine et celui d'autres bailleurs.

#### **Informations pratiques :**

**La visite aura lieu ce jeudi 27 octobre 2022 de 10h45 à 12h00 sur le site de la résidence Pleyel, située 2 place aux Grumes à Saint-Denis (métro ligne 13 – arrêt Carrefour Pleyel).**

**Merci de confirmer votre présence par mail à l'adresse suivante : [servicecommunication@plainecommunehabitat.fr](mailto:servicecommunication@plainecommunehabitat.fr)**

**Contacts presse - Plaine Commune Habitat :**

Charlotte NAUDÉ – Responsable Communication : 01 48 13 62 22 / 06 99 83 04 93 /  
[cnaude@plainecommunehabitat.fr](mailto:cnaude@plainecommunehabitat.fr)

**A propos de Plaine Commune Habitat**

Fondé en 2005, l'Office public Plaine Commune Habitat gère aujourd'hui un parc de plus de 20 000 logements répartis sur 8 communes : Saint-Denis, Villetaneuse, Pierrefitte-sur-Seine, L'Île Saint Denis, La Courneuve, Epinay-sur-Seine, Aubervilliers et Stains. L'organisme loge, ainsi, 1 habitant sur 7 sur l'ensemble de l'Agglomération Plaine Commune. Plaine Commune Habitat est doté de quatre agences réparties sur le territoire pour assurer à l'ensemble des locataires la réponse la mieux adaptée à leurs attentes.