

infos TRAVAUX

Juin 2020

**ROBESPIERRE
/ LA COURNEUVE**

www.oph-plainecommunehabitat.fr
fplainecommune.habitat @Plaine Co Habitat

HISTOIRES
et
HUMES

Une page se tourne

Démolition imminente de la barre Robespierre

■ En lien avec la Direction du Développement urbain et social de l'Office, les membres du Collectif Random ont tenu une résidence artistique, en immersion totale dans le quotidien des habitants. Le collectif a pu tisser des liens avec les familles et capter les récits, souvenirs et anecdotes qui ont fait la mémoire de ces lieux. Deux ans plus tard et avec les départs des derniers locataires, une cérémonie est venue clore ce chapitre, en présence des anciens résidents, des habitants du quartier et des partenaires qui ont contribué à faire vivre ce projet.

La ville de La Courneuve et Plaine Commune Habitat se sont fortement mobilisés en mettant tout en œuvre pour assurer le relogement des locataires de Robespierre dans les meilleures conditions. Grâce au travail sans relâche des équipes, les premiers relogements des 305 familles ont été engagés dès 2016. Trois ans plus tard, le 1^{er} octobre 2019, le dernier locataire quittait le bâtiment, donnant un coup d'accélérateur au processus de déconstruction. Aujourd'hui, la fin du désamiantage de l'immeuble marque l'ultime étape avant la démolition de cette emblématique barre des 4 000 Nord. Ces travaux de grande ampleur débutent en ce mois de juillet et doivent contribuer à la poursuite des transformations déjà engagées pour améliorer votre cadre de vie. À très court terme, ils vont avoir des répercussions sur votre quotidien, avec quelques désagréments que les équipes en charge du chantier veilleront à réduire autant que possible. Les équipes de l'Office sont également mobilisées à vos côtés.

« La démolition de la barre Robespierre, est une nouvelle étape qui va permettre de déployer en grand le projet urbain que la ville et Plaine Commune portent depuis plusieurs années. De nouveaux espaces

publics, de nouveaux logements pour un quartier où il fasse bon vivre.»



Gilles Poux, Maire de La Courneuve

Une dynamique de transformation du quartier

- Construction de la Maison pour tous
- Réhabilitation et résidentialisation de Verlainne-Salengro
- Démolition du centre commercial Verlainne
- Construction de 2 résidences neuves
- Aménagement des espaces extérieurs



- 2020** **À PARTIR DU 4 JUILLET**
Fermeture et protection des voiries
- NUIT DU 5 JUILLET**
Arrivée sur site de la pelle grande hauteur
- DU 6 AU 15 JUILLET**
Préparation des travaux de démolition (assemblage de la pelle, protection des voiries, ...) et démolition d'une cage (n°10)
- LE 15 JUILLET**
Ouverture de la voirie
- DU 16 JUILLET AU 12 AOÛT**
Démolition des 4 autres cages (5 jours par cage)
- DU 1^{er} AOÛT AU 6 NOVEMBRE**
Travaux de finition (concassage et recyclage des gravats issus de la démolition)

Des actions pour limiter la gêne occasionnée

- Respect des plages horaires d'intervention de 7h à 19h (une surveillance de nuit est assurée de 19h à 7h)
- Régulation de la rotation des camions
- Insonorisation des engins
- Réduction des poussières par arrosage
- Nettoyage régulier des voies
- Installation de kits anti-pollution (absorbants...)

Stationnement, attention rues fermées

La gestion de la voirie est assurée par Plaine Commune, en lien avec la Ville et Plaine Commune Habitat.



Pour le bon déroulement du chantier, les rues Robespierre et Paul-Verlaine seront fermées du 4 juillet au 31 août inclus.

Merci de stationner votre véhicule dans les rues avoisinantes.



Une démolition minutieuse et sécurisée

■ La phase d'abattage mécanique du bâtiment devrait durer 1 mois. La démolition sera effectuée, à l'aide d'une pelle de grande hauteur et à grand bras. Celle-ci arrivera sur site le 5 juillet, dans la nuit et par convoi exceptionnel.



Un petit pas pour l'écologie

La phase de concassage et de revalorisation des gravats est réalisée sur site. Ceci permet de limiter le trafic routier (camions) tout en réduisant sensiblement l'empreinte carbone liée au chantier.